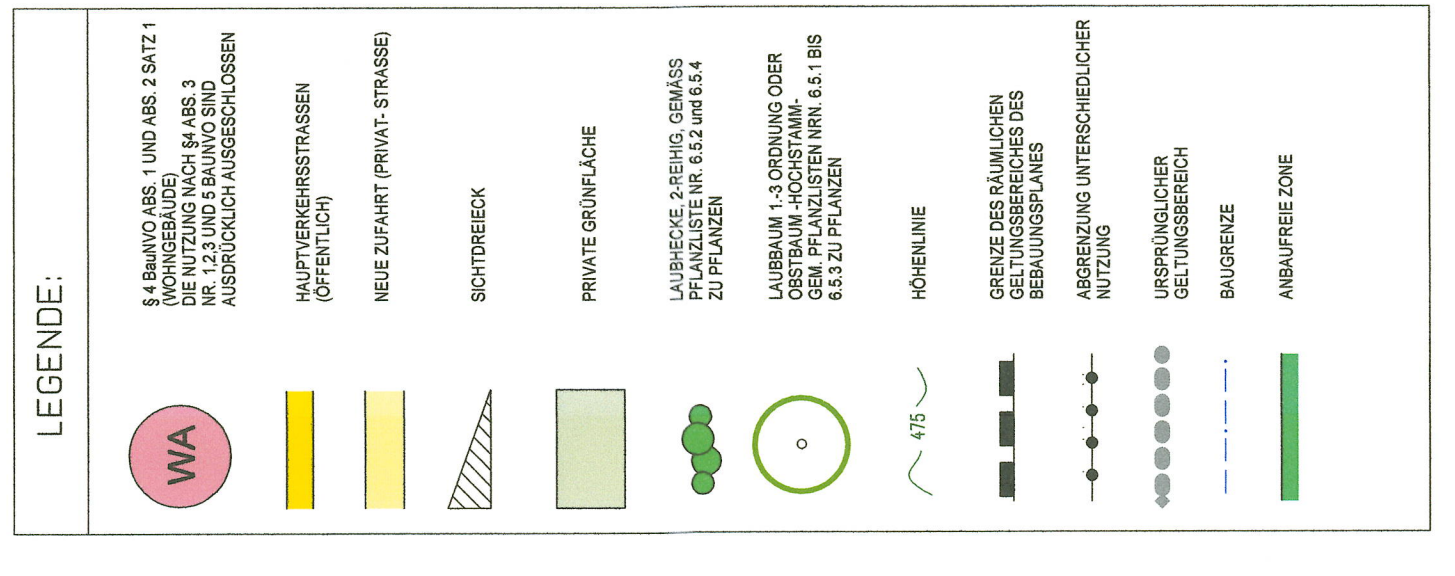


SCHEMA-SCHNITT A-A

PARZ. 5	858 m <sup>2</sup>
PARZ. 6	889 m <sup>2</sup>
PARZ. 7	889 m <sup>2</sup>
PARZ. 8	858 m <sup>2</sup>
PRIV.-STR.	348 m <sup>2</sup>
incl. temp. Wendemöglichkeit	
<b>GESAMT</b>	<b>3.842 m<sup>2</sup></b>



Proj.-Nr.: 2799/20 Deckblatt Nr. 2, WA-ALLG. WOHNGEBIET zum uspr. Beb.-u. Grünordnungsplan MI / WA, „Preming/ Pirkinger Str.“, Markt Tittling

**2799/20**  
**DECKBLATT NR.2**  
**WA- ALLG. WOHNGEBIET**

GEM. § 4 BAUNVO ABS. 1 UND 2 SATZ 1

ZUM URSPR. BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN  
 MI- MISCHEGEBIET / WA-WOHNGEBIET

**PREMING / PIRKINGER STRASSE**  
**MARKT TITTLING**  
 (HOMOLKA-HAUS- UND WOHNBAU GMBH)

Aufsteller:  
 Markt Tittling  
 Marktplatz 10, 94104 Tittling

Aufstellungsart:  
 Teilflächen aus Fl.-Nr.: 4026, 4026/7 und 4027  
 Gmkg.: Tittling

Antragsteller:  
 HOMOLKA HAUS- UND WOHNBAU GMBH  
 PIRKINGER STRASSE 19, 94104 TITTLING

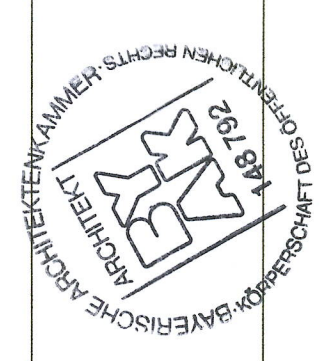
Architekt:  
 Neumeier Architekten PartGmbB  
 Willi Neumeier, Benjamin Neumeier  
 Muth 2a, 94104 Tittling  
 Tel.: 08504/8787 Fax: 08504 / 1213  
 e-mail: willi@neumeierarchitekten.de

Grünordnung / Eingriffsregelung und Umweltbericht:  
 Landschaft + Plan Passau  
 Passauer Straße 21 94127 Neuburg a. Inn  
 Tel. 08507/922053 Fax 08507/922054  
 e-mail: info@landchaftundplan-passau.de

Lärmschutzgutachten:  
 IFB-Ingenieure GmbH  
 Schrottgasse 12, 94032 Passau

**Endausfertigung**  
**LAGEPLAN**

Maßstab 1:1000  
 LPH 3  
 Bearbeiter nw  
 Datum 20.01.2021  
 Plannummer 2799\_20-4-EPL-001  
 05.05.2021 | 07.06.2021  
 23.06.2021 | 28.06.2021  
 18.10.2021 | 03.11.2021  
 19.01.2023



Die Ausgleichsflächen wurden vollständig abgelöst gem. Okunukie-Verträge der Sparkasse Passau vom 04.01.2023