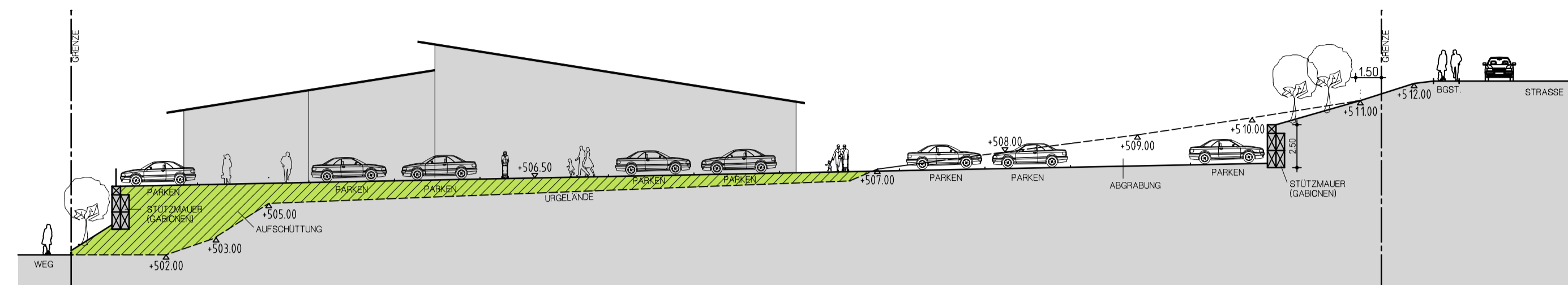
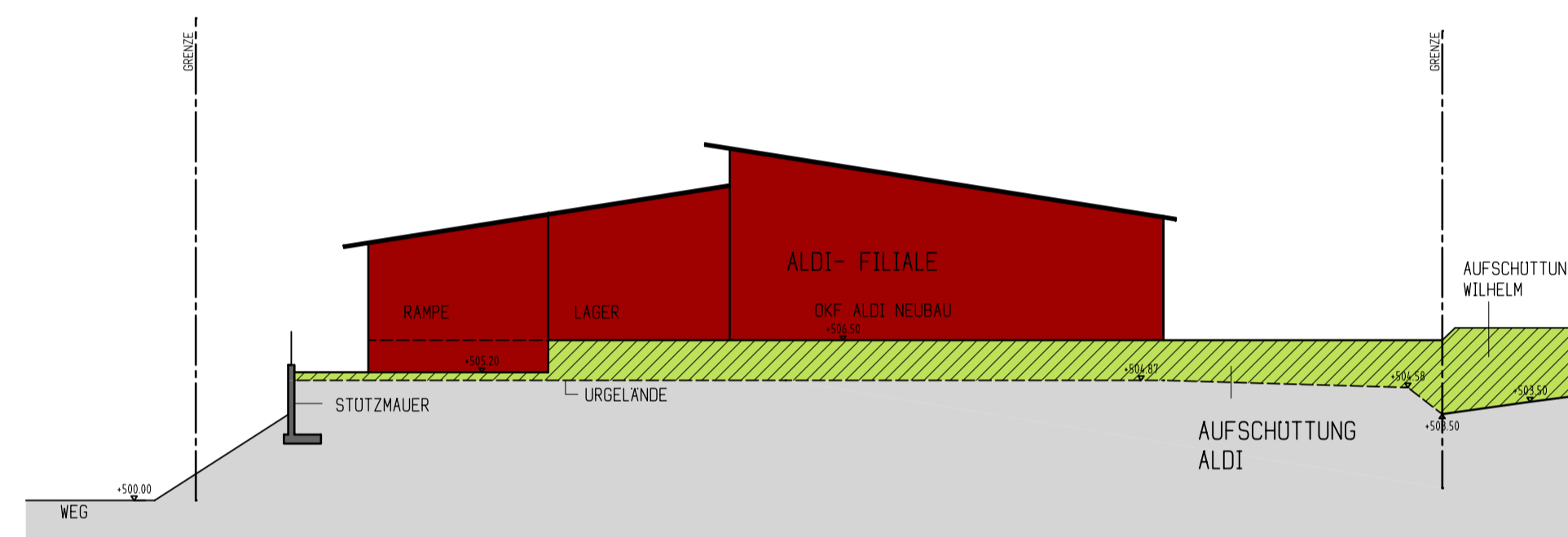


# ALDI- EINKAUFSMARKT MARKT TITTLING



SCHEMA- ANSICHT A-A M 1:250



SCHEMA- SCHNITT B-B M 1:250

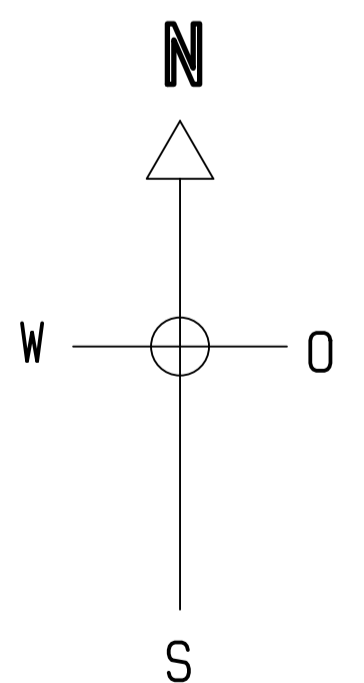
## PLANLICHE FESTSETZUNGEN

- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
- - - BAUGRENZE
- UNTERIRDISCHE HAUPTVERSORGUNGSLEITUNG
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG, Z. B. VON BAUGEBIETEN, ODER ABGRENZUNG DES MASSES DER NUTZUNG INNERHALB EINES BAUGEBIETES
- STRASSENABGRENZUNGSLINIE
- OFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
- OFFENTLICHER FUSSWEG BÜRGERSTEIG / WEG
- SICHTDREIECK
- BEST. FLURSTÜCKSGRENZEN
- HOHENLINIEN
- BOSCHUNG
- MI MISCHGEBIETE
- SO SONSTIGES SONDERGEBIET

KANAL- UND OBERFLÄCHENWASSER ANSCHLUSS AM BESTAND

## LEGENDE GRÜNORDNUNG:

- LAUBBÄUME 1. ORDNUNG ZU PFLANZEN GEMÄSS PFLANZLISTE 10.3.1
- PFLANZUNG VON 3 REIHIGEN HECKEN AUS STANDORTHEIMISCHEN LAUBBÄUMEN UND STRÄUCHERN GEMÄSS 10.3.2-10.3.3



## ENDAUSFERTIGUNG M 1:1000 / 1:250

Deckblatt Nr. 3  
Bebauungsplan "Dreiburgenstraße/ Rothauerstraße"

# BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN

SO- Sonstiges Sondergebiet gem. § 11 BauNVO  
**SO- SONDERGEBIET**  
**EINKAUFSMARKT- MARKT TITTLING**

Verkaufsfläche für Lebensmittel max. 900 m<sup>2</sup> / Geschoßfläche max. 1.440 m<sup>2</sup>  
Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB (beschleunigtes Verfahren)

AUFSTELLER: MARKT TITTLING  
MARKTPLATZ 10  
94104 TITTLING

AUFSTELLUNGORT: GDE. TITTLING  
FL.-NR.: 126/3 UND TEILFL. AUS FL.-NR.: 126, 126/2 UND 130  
GMKG.: TITTLING

ANTRAGSSTELLER: ALDI GMBH & CO. KG.  
POSTFACH 280  
93123 REGENSTAUF

PLANUNG: ARCHITEKTURBÜRO  
WILLI NEUMEIER  
ARCHITEKT DIPL. ING. FH  
MUTH 2A, 94104 TITTLING  
TEL.: 08504/8787 - FAX.: 1213  
e-mail.: info@w-neumeier.de  
www.w-neumeier.de

ORT/DATUM: TITTLING/MUTH 13.11.2007

GEÄNDERT: 21.01.08, 07.02.08, 18.02.08, 29.05.2008, 17.07.2008 NR.: 2063/07