

Änderung des Bebauungsplanes Am Tonfeld durch Deckblatt Nr. 1

Änderung des Bebauungsplanes Am Tonfeld in Tittling im vereinfachten Verfahren nach § 13 Abs. 1 BauGB im Bereich des Grundstückes Flur-Nr. 2872/3, Gemarkung Tittling.

Nr. 0.6.2 Zur planlichen Festsetzung der Ziffer 2.1 Typ A wird wie folgt geändert:

Kniestock: ein konstruktiver Dachfuß mit max. 1,00 m von OK-Rohdecke bis OK-Pfette
(Bei Seitenverhältnis ab 1:1,3, ansonsten max. 0,50 m)

Begründung:

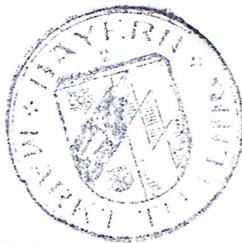
Auf Wunsch des Bauherrn soll auf dem Grundstück Flur-Nr. 2872/3 die Kniestockhöhe auf max. 1 m erhöht werden.

Die Dachneigung des geplanten Bauvorhabens soll von 33° auf 30° reduziert werden. Da aus gestalterischen Gründen eine Absenkung des Daches als positiv zu beurteilen ist, wird der Kniestock geändert.

Tittling, 16.11.1999

Zauhar

Zauhar, 1. Bürgermeister



Verfahrensvermerke

- a) Der Marktgemeinderat Tittling hat in der Sitzung vom 16.11.1999 die Änderung des Bebauungsplanes Am Tonfeld durch Deckblatt Nr. 1 vom 16.11.1999 beschlossen.

Tittling, 18.11.1999



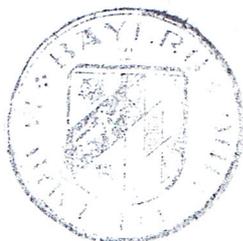
Markt Tittling

Zauhar

Zauhar, 1. Bürgermeister

- b) Gemäß § 13 Nr. 2 und 3 BauGB wurden die betroffenen Nachbarn und die berührten Träger öffentlicher Belange in der Zeit vom 19.11.1999 bis 09.12.1999 und vom 18.11.1999 bis 09.12.1999 beteiligt.

Tittling, 09.12.1999



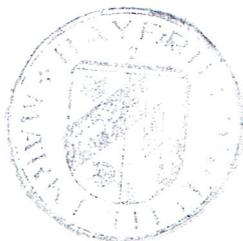
Markt Tittling

Zauhar

Zauhar, 1. Bürgermeister

- c) Der Marktgemeinderat Tittling hat mit Beschluss vom 16.12.1999 das Deckblatt Nr. 1 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen. Der Beschluss wurde am 29.12.1999 ortsüblich durch Amtsblatt und Aushang bekanntgemacht.

Tittling, 12.01.2000



Markt Tittling

Zauhar

Zauhar, 1. Bürgermeister

- d) Das Deckblatt Nr. 1 in der Fassung vom 18.11.1999 wird mit dem Tage der Bekanntmachung, das ist am 29.12.1999 gemäß § 10 Abs. 3 BauGB rechtsverbindlich.

Tittling, 12.01.2000



Markt Tittling

Zauhar

Zauhar, 1. Bürgermeister